

Von: [REDACTED]
Gesendet: 05.08.2024 13:54
An: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Betreff: Frühzeitige Beteiligung für die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Gewerbe- und Mischgebiet Mooslern" der Gemeinde Berglern

Az.: 8614.NAT_01-6-3
[REDACTED],

vielen Dank für die Beteiligung an der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Gewerbe- und Mischgebiet Mooslern" der Gemeinde Berglern". Die verspätete Rückmeldung bitten wir zu entschuldigen.

Die höhere Naturschutzbehörde wird im Rahmen der Bauleitplanung eingebunden, sofern erhebliche Beeinträchtigungen europäischer Schutzgebiete (§ 34 BNatSchG) und/oder das Eintreten von Verbotstatbeständen nach Naturschutzgebietsverordnungen (§ 23 BNatSchG) und/oder des besonderen Artenschutzes (§ 44 BNatSchG) zu erwarten sind.

- Entsprechende Schutzgebiete sind im räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes nicht vorhanden.
- Unter Beachtung der folgenden Maßgaben ist das Eintreten von artenschutzrechtlichen Verbotstatbeständen nach § 44 Abs. 1 BNatSchG nach Rücksprache mit der UNB Erding (15.07.2024) im derzeitigen Planungsstand ausgeschlossen.
- Maßgaben:
 - o Um Verstöße gegen § 44 Abs. 1 BNatSchG während der Vogelbrutzeit zu vermeiden, sollte der Baubeginn außerhalb der Brutzeit (01.03.-30.09.) liegen. Ist ein Baubeginn innerhalb dieser Zeit geplant, müssen Maßnahmen ergriffen werden, um die Aufgabe von Gelegen durch Störungen zu verhindern. Diese Maßnahmen sind im Voraus mit der unteren Naturschutzbehörde des Landratsamts Erding abzustimmen.
 - o Im Falle einer Straßenverbreiterung zur Einrichtung einer Linksabbiegerspur müssen voraussichtlich Bäume gefällt werden. Sollte dies eintreten, ist eine Überprüfung des Artenschutzes erforderlich.

Im vorliegenden Verfahren ist die Höhere Naturschutzbehörde kein Träger öffentlicher Belange. Diese Aufgabe übernimmt die Untere Naturschutzbehörde. Wir bitten daher um Beachtung der Stellungnahme der zuständigen unteren Naturschutzbehörde am Landratsamt Erding.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]
Regierung von Oberbayern
Sachgebiet 51 – Naturschutz
Maximilianstraße 39, 80538 München

[REDACTED]
[REDACTED]
Internet: <http://www.regierung.oberbayern.de/>